

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 NOVEMBRE 2022

L'an 2022 le 29 septembre, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, la Mairie, sous la présidence de CHAPUIS Lysiane, le Maire.

Présents : Lysiane CHAPUIS, Maire, Jean-Pierre CHAPUIS, Philippe COLLET, Jean-Pierre DIDIER, Elizabeth GROENEWEG, Gérard NAUDIN, Cindy PLANTEY.

Absents : Mrs Alain DOUBRE et Didier FOUROT
Patrick LESSERTEUR a donné pouvoir à Jean-Pierre CHAPUIS

A été nommé secrétaire : M Jean-Pierre CHAPUIS

Date de la convocation : 02/11/2022

Date d'affichage 02/11/2022

1) Approbation du compte-rendu de séance du 30 septembre 2022

Compte-rendu approuvé par l'ensemble des présents et représentés.

2) Travaux de 2023 et demandes de subvention

• TRAVAUX DANS LE DERNIER COMMERCE DU VILLAGE :

Le conseil municipal a fait le choix de racheter le fonds de commerce Boulangerie Pâtisserie pour créer un Multi services.

Des travaux de maçonnerie, d'électricité, de peinture et de plomberie sont à prévoir pour pouvoir ouvrir un commerce multi services et offrir de nouveaux services à la population. L'ensemble Boulangerie, Pâtisserie, Café-Bar Licence IV seront complétés par un ensemble produits locaux, point poste, relais colis... Ce multi services sera ouvert de 7h à 20h du mardi au dimanche midi.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents et représentés, ACCEPTE les devis de M NOCUS pour la remise aux normes de l'électricité pour un montant de 26 521.33 € HT soit 31 825.60 € TTC, les devis de L'entreprise CORBIN-BOUSSANGE pour des travaux de maçonnerie pour un montant global de 22 339.98 € HT soit 26 807.98 € TTC, le devis de M BOISSON pour des travaux de plomberie pour un montant de 625.50 € HT soit 750.60 € TTC et le devis de M QUINTUS pour des travaux de peinture pour un montant de 6 372 € HT soit 7646.40 € TTC.

SOLLICITE le PETR pour une aide au titre du maintien des derniers commerces, une subvention de 10 000 € soit 18 % et au Département une aide au titre du Volet 3, une subvention de 22 343.53 € soit 40 % et à la Communauté de Communes Canaux et Forêts en Gâtinais une subvention de 12 288.94 € soit 20 %.

• RESTAURATION DE LA STATUE ST MARTIN

En octobre 2021 la statue de la charité Saint Martin a été déposée et conditionnée en attendant le lancement d'un appel d'offre pour sa restauration.

La restauration du groupe va également comprendre la réalisation d'un soclage sur mesure permettant la présentation sécurisée de l'œuvre à l'intérieur de l'église.

A l'appel d'offre, Mme Agathe HOUVET, restauratrice, a été retenue. Son devis s'élève à 12 750 € HT soit 15 300 € TTC.

La commune peut prétendre à des subventions sur ces travaux de restauration étant donné que la Statue est inscrite comme œuvre au titre des monuments historiques.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, ACCEPTE le devis de la restauratrice Mme Agathe HOUVET d'un montant de 12 750 € HT soit 15 300 € TTC et SOLLICITE du Département une subvention au titre des œuvres classées de 20 % et de la Région - la DRAC - une subvention de 30 %.

- **PEINTURE LOGEMENT COMMUNAL 2 AU DESSUS DE LA MAIRIE**

En 2021 la commune a fait le choix de refaire à neuf ses deux logements pour les remettre à la location. Or seul un logement, le plus grand a été refait l'année 2022, il est actuellement loué.

Après des travaux de peinture, le logement 2 pourrait être prêt pour être mis en location.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents et représentés, **ACCEPTÉ** le devis de M QUINTUS pour des travaux de peinture pour un montant de 8 715 € HT soit 9 586.50 € TTC et **SOLLICITE** du Département une subvention au titre du FAPO, une subvention de 6 972 soit 80 %.

- **TRAVAUX DE REHABILITATION RESERVES INCENDIE**

Au lieu-dit la Fontaine, il n'y a pas de réserve incendie or trois habitations sont concernées.

Au lieu-dit les Aubrys, la réserve incendie est défectueuse et nécessite des travaux de réfection.

Au début de l'année 2023, d'importants travaux de réfection des canalisations d'eau potable vont être entrepris et l'entreprise chargée des travaux est également en capacité de refaire les réserves incendies.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents et représentés, **ACCEPTÉ** les devis de ETS MERLIN pour des travaux création d'une réserve incendie à la Fontaine et la réfection de celle aux Aubrys.

3) Travaux de la Tranche 1 du marché public de voiries

Une réunion de chantier aura lieu le 15/11 à la Mairie pour discuter de la mise en route des travaux de la tranche 1 du marché public voté en 2021. Un calendrier de travaux et de financement va être mis en place pour faciliter l'avancement de ceux-ci et la gestion de la Trésorerie.

4) Subvention école MFR de Sainte Geneviève des Bois

Madame le Maire informe les membres du conseil municipal qu'une demande de subvention est allouée par l'école Maison Familiale Rurale à Sainte Geneviève des Bois.

La MFR a deux jeunes de la commune en Terminale PRO Service aux Personnes et aux Territoires au sein de son école. Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, **ACCEPTÉ** de verser une subvention de 150€ par élève soit 300 € pour l'année 2022.

5) Nouveau logiciel cimetière

La commune utilise actuellement le logiciel du package SEGILOG pour la gestion du cimetière.

Ce logiciel permet uniquement de faciliter la vente pour les concessions.

Nous souhaitons acquérir le logiciel LOGICIM car celui-ci nous permet surtout de par son interactivité de savoir à chaque instant, quand nous cliquons sur un emplacement, de connaître l'état de chacune des concessions, fin de contrat, législation....

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents et représentés, **ACCEPTÉ** le devis de LOGIPLACE pour l'acquisition d'un logiciel de gestion du cimetière communal d'un montant de 3037.50 € HT soit 3 645 € TTC et **SOLLICITE** du Département une subvention au titre du FAPO de 1 028 € soit 33.8%.

6) Prix location salle des fêtes avec ou sans chauffage

Jusqu'à maintenant le prix de la location de la salle était le même avec ou sans chauffage. Compte tenu de la flambée des prix de l'électricité ceci n'est plus possible.

A compter du premier janvier 2023 le prix de toute location prendra en compte la nécessité éventuelle d'utiliser le chauffage pour maintenir une température de 19 °C.

Le prix de la location de la salle restera le même (1 jour, ½ jour, weekend...) mais un coefficient pour le chauffage sera ajouté pour chaque période le nécessitant.

7) Chemins communaux

Nous entretenons nos chemins communaux grâce à un élagage 2 fois/an. Notre matériel ne permet pas d'aller suffisamment haut et nous devons faire appel à une entreprise.

Un total de 6 380 mètres de chemin à élaguer a été évalué pour l'hiver 2022-2023.

8) Manifestations 2023

Durant l'année 2023 il y aura au minimum un concert au printemps et une pièce de théâtre à l'automne en plus du concert annuel des Estivales en Puisaye. Le programme va être diffusé avec le bulletin municipal de décembre.

Questions et Informations diverses

- *Eclairage public*

Arrêté du maire qui va préciser la réduction de l'amplitude horaire de l'éclairage public à partir du 1^{er} décembre 2022 : fermeture à 22h le soir au lieu de 23h (week-end compris). Horaires identiques pour le « village d'artisans »

Les guirlandes de Noël seront éclairées, aux mêmes heures que l'éclairage public, du 8 décembre 2022 (juste avant notre fête de Noël du 10 décembre) au 8 janvier 2023 compris (jour des vœux du maire).

L'éclairage public est à revoir pour les enfants qui prennent le car soit l'installation d'un nouveau lampadaire soit un réglage différent des 2 lampadaires adjacents. Citéos étudie le problème, que nous réglerons au plus tard début 2023, en ce qui concerne le pont du Rû des Philiberts et le Carrefour RD41 – Route de Fontainejean.

Point sur les travaux réalisés par Orange :

Les cas de destruction des infrastructures des moyens de télécommunication et de distribution électrique par des engins utilisés par les agriculteurs sont de plus en plus fréquents et perturbent notre vie quotidienne.

Compte-tenu de ces incidents de plus en plus fréquents, Madame le Maire va adresser prochainement une lettre à tous les agriculteurs exploitants des terres sur la commune pour leur demander de nous prévenir rapidement en mairie dès qu'il y a détérioration afin que leur assurance intervienne.

La fibre optique est en cours d'installation dans toute la commune par les services du Département. L'ancien réseau en câble de cuivre, sous la responsabilité d'Orange, sera donc supprimé dans une à deux années, ce qui peut expliquer que les travaux de maintenance de réseau soient moins suivis.

En janvier prochain, suite à des fuites récurrentes et importantes, le SIAEP (syndicat intercommunal d'eau potable) remplacera 4,6kms de réseaux depuis le château d'eau d'Aillant vers la route de Champcevais, les Aubrys, les Pétriers, les Bellinières.

Panne de télécommunications :

- Nous venons de vivre 10 jours sans internet ni téléphone « une vie insupportable » dans nos mairies. Fin octobre, nous avons eu un vol de 1,200Kms de fils ce qui a occasionné une panne d'internet dans presque tout le village.

En mairie, plus d'internet plus de téléphone fixe car plus de ligne analogique !

Heureusement, il restait le téléphone portable de Madame le Maire et la 4G !

Information sur les nouveaux moyens de télécommunication :

Le document que Jean-Pierre Chapuis vous a remis lors du dernier conseil municipal

sera inséré dans le prochain bulletin municipal qui paraîtra et sera distribué en décembre : « état des moyens de communications en 2022 à Aillant sur Milleron ».

- *Vandalisme*

La borne de recharge sur la place du village tout juste posée et pas encore mise en service était vandalisée.

Le même jour, pour la deuxième fois en quelques mois, ce fut le branchement de l'église.

- *Multiservices*

Fin septembre, le Fournil Aymeric et Clémence a récupéré les clefs donc le fonds avec toutefois une personne salariée. Le Fournil Aymeric et Clémence ne souhaitant pas poursuivre l'exploitation du fonds a procédé au licenciement économique du salarié.

Le licenciement économique a été accepté. Et le fonds est libre de tout salarié depuis le 2 novembre.

Dans les prochaines semaines, la commune procédera au rachat du fonds.

Le projet d'ouverture du multiservices englobant la boulangerie-viennoiserie, le café avec exploitation de la licence IV, une épicerie de dépannage, des produits locaux, un coin poste et colis, ...ouvert de 7h le matin à 19h30 est prévu après travaux et installation de ces nouveaux commerces.

Tout est fait pour que les Aillantais puissent avoir un point d'accueil et de convivialité avec les services maximum en maintenant toujours la boulangerie.

- *Nettoyage du site 29 le Bourg*

Les travaux de démolition de la maison rachetée au numéro 29 le bourg, vont se faire partiellement en Décembre. La partie essentielle se fera avant la fin de l'année 2023.

- *Fêtes de Noël*

Les fêtes de Noël auront lieu le 10 décembre à partir de 14h.

La distribution des colis aura lieu le 17 décembre au matin. Chaque conseiller aura sa liste de personnes à visiter. Rendez-vous le samedi matin du 17 en mairie à 10h.

Les vœux du maire auront lieu le dimanche 8 janvier à 11h. Le verre de l'amitié et la galette des rois clôtureront la matinée et amorceront une année nouvelle pleine de promesses pour Aillant, notamment l'ouverture du multiservices incluant la boulangerie.

Quelques dates de réunions prochaines :

- Conférence des maires à Lorris avec 2 thèmes essentiels : la taxe d'aménagement et l'étude patrimoniale concernant les réseaux d'eau,
- S'ensuivra la réunion de la communauté de communes à 19h au même endroit,
- Remise des diplômes au CFA EST Loiret à Châlette le 21 novembre à 18h.
- La prochaine réunion EPAGE comité de bassin Loing amont aura lieu le lundi 21 novembre prochain à 9h30 dans notre salle Marcel Deprez. Les conseillers aillantais sont tous invités.
- Réunion sur les énergies renouvelables organisée par la Sous-Préfecture le lundi 28 novembre à 18h à Nogent sur Vernisson à l'Espace des Etangs.

- *ECOLE*

Le conseil d'école a eu lieu le 11 octobre dernier.

Bonne équipe pédagogique, directrice dynamique, parents d'élèves à l'écoute et positifs, les 3 maires soudés autour de l'école.

- *PLUIH*

Nous avons reçu l'Avis d'enquête qui a été affiché sur les panneaux municipaux et sur le site internet. L'enquête se déroulera du 28 novembre 2022 jusqu'au 5 janvier 2023. L'information va être diffusée sur le site internet.

La Communauté de Communes Canaux et Forêts en Gâtinais envisage une approbation du PLUIH au 1^{er} trimestre 2023, l'information circulera dans le bulletin municipal de décembre.

Plus rien étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 21h20. Le prochain conseil au lieu le 16 décembre à 18h30.